

TÜRKİYE TURİZM YATIRIMCILARI DERNEĞİ

**TYD**

TURKISH TOURISM INVESTORS ASSOCIATION

**2015**

**TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL-EKİM  
FAALİYET RAPORU**



29.07.2015-01.08.2015

## EMITT 2. Komite Toplantısı

TÜRKİYE TURİZM YATIRIMCILARI DERNEĞİ  
**TYD**  
TURKISH TOURISM INVESTORS ASSOCIATION



29 Temmuz-1 Ağustos 2015 tarihleri arasında Bulgaristan'ın Pamporovo şehrinde gerçekleşen 2. EMITT Komite Toplantısına derneğimizi temsilen **Yönetim Kurulu Üyemiz Sayın İbrahim Birkan** katıldı.

**03 Ağustos 2015**

**Barlas Küntay Anma Töreni**

TÜRKİYE TURİZM YATIRIMCILARI DERNEĞİ

**TYD**

TURKISH TOURISM INVESTORS ASSOCIATION



Derneğimizin Kurucusu ve Onursal Başkanımız Merhum Barlas Küntay'ı vefatının 16. yılında Zincirlikuyu Mezarlığında bulunan kabri başında tüm sevenleri ile birlikte andık.

### **06 Ağustos 2015-Turgut Gür**

Ülkemizi ziyareti vesilesiyle Türkmenistan Devlet Başkanı Sayın Gurbangulu Berdimuhamedov onuruna Çırağan Sarayında verilen akşam yemeğine derneğimizi temsilen **Yüksek Danışma Kurulu Başkanımız Sayın Turgut Gür** katıldı.

### **13.08.2015-A. Murat Ersoy**

Turizm Sektöründeki kayıt dışılığın önlenmesi amacıyla 13 Ağustos 2015 tarihinde T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından Ankara'da gerçekleşen toplantıya derneğimizi **temsilen Sayın Başkan Murat Ersoy** katıldı.

### **20.08.2015-Turgut Gür**

TYD Yüksek Danışma Kurulu Başkanı Sayın Turgut Gür Today's Zaman gazetesi ile turizm sektörünü değerlendirdi.

10 Ağustos 2015

KKTC Turizm Bakanı ile Öğlen Yemeği

TÜRKİYE TURİZM YATIRIMCILARI DERNEĞİ

**TYD**  
TURKISH TOURISM INVESTORS ASSOCIATION



TYD, 10 Ağustos 2015 Pazartesi günü İstanbul Taksim Divan Otel’de KKTC Turizm Bakanını ağırladı.

**10 Ağustos 2015**

## **KKTC Turizm Bakanı ile Öğlen Yemeği**

TÜRKİYE TURİZM YATIRIMCILARI DERNEĞİ  
**TYD**  
TURKISH TOURISM INVESTORS ASSOCIATION

KKTC Turizm Bakanı Sayın Faiz Sucuoğlu'na KKTC'nin İstanbul Başkonsolosu Sayın Fahri Yönlüer, KKTC İstanbul Konsolosu Erek Çağatay, Turizm Koordinatörü Özge Palamutçu eşlik ederken, Turizm Yatırımcıları Derneğinden söz konusu yemeğe bölgede yatırımları bulunan TYD Başkanı Sayın Murat Ersoy, TYD'nin KKTC Temsilcisi ve Merit Otelleri Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Reha Arar, Akfen Holding Yönetim Kurulu Başkan Vekili Sayın Mustafa Keten, Taşyapı İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Emrullah Turanlı ile TYD üyesi Sayın Alper Aksoy, Sayın Savaş Gürsel ve Denizbank'ı temsilen Sayın Ece Tulu Erdem katıldılar.



Söz konusu toplantının amacı KKTC'de yatırımı bulunan yada iş yapmak isteyen yatırımcıların yatırım aşamasında yaşadıkları sorunlara çözüm bulmak ve KKTC turizmini canlandırmaktı.

### **19.08.2015-Ece Tonbul Kilit**

Rusya’da yaşanan krizin ülkemiz turizm sektörü üzerindeki etkilerinin aza indirgenmesi amacıyla belirlenen havaalanlarına tarifersiz(Charter) uçak seferleri ile Nisan ve Mayıs aylarında turist getiren Seyahat Acentalarına verilen desteğin 15 Eylül - 30 Kasım tarihleri arasında devam etmesi desteği hakkında 19 Ağustos 2015 tarihinde Antalya Belek’te yapılan bilgilendirme toplantısına derneğimizi temsilen **Yönetim Kurulu Üyemiz ve Paloma Otelleri Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Ece Tonbul Kilit** katıldı.

### **14.09.2015- Şennur Aldemir Doğan**

T.C. Ekonomi Bakanlığından gelen talep doğrultusunda Küba’nın Tam Yetkili Ankara Büyükelçisi Sayın **Alberto GONZALEZ CASALS** ile beraber derneğimizi ziyarette bulunan “Mariel Özel Gelişme Bölgesi” (**Mariel Special Development Zone**) Genel Müdürü **Ana Teresa Igarza Martinez** ve Danışmanı **Teresita Trujillo** “Mariel Özel Gelişme Bölgesi” ile ilgili yatırım koşullarını aktarmışlardır.

29 Eylül 2015

## T.20 Ülkeleri Üst Düzey Uzmanlar Hazırlık Toplantısı ve Turizm Bakanları Toplantısı Çerçevesinde Gerçekleşen Gala Yemeği



T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı ev sahipliği ve Birleşmiş Milletler Dünya Turizm Örgütü(BMDTÖ) işbirliğinde 29-30 Eylül 2015 tarihlerinde Antalya Belek Rixos Premium Otel’de T.20 Ülkeleri Üst Düzey Uzmanlar Hazırlık Toplantısı ve Turizm Bakanları Toplantısı çerçevesinde 29 Eylül 2015 akşamı Rixos Premium Otel’de gerçekleşen gala yemeğine derneğimizi temsilen **Yönetim Kurulu Üyemiz ve Paloma Otelleri Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Ece Tonbul Kilit** katıldı.



08.10.2015

## Turizmde Kayıt Dışılığın Önlenmesi Çalıştayı

08.10.2015 tarihinde Ankara'da gerçekleştirilmiş olup, **Sn. Prof. Dr. İbrahim Birkan** "Kaçak Rehber ve Kaçak Acenta Faaliyetlerinin Önlenmesi" konu başlığında, Genel Sekreterimiz **Sn. Şennur Aldemir Doğan** ise "Günübirlik Konut Kiralamaları" konu başlığında gerçekleştirilen toplantılara katılım sağladı.

"Günübirlik Konut Kiralamaları" konu başlığında;

- Borçlar Kanunu hükümlerinde süre kısıtlaması olmaması sebebiyle konut kiralamalarında sözleşmelerin günlük hatta saatlik olarak yapılabildiği,
- Konutların günübirlik kiralamalarında, öncelikle vergilendirmenin ticari kazanç üzerinden değil de, Gayrimenkul Sermaye İradı olarak vergilendirilmesi nedeniyle devletin gelir kaybı yaşadığı,
- Konut dokunulmazlığına sahip olmaları nedeniyle, 1774 sayılı Kimlik Bildirme Kanununa tabi olmamaları ve bunun sonucu olarak büyük bir güvenlik zafiyeti yaşandığı,
- İşyerlerinden daha fazla emlak vergisi alındığı halde günübirlik kiralamada kullanılan konutların emlak vergisinin de konut üzerinden hesaplanması nedeniyle düşük olduğu, Tespitlerine yer verilmiştir.

07.10.2015

TÜRKİYE TURİZM YATIRIMCILARI DERNEĞİ  
**TYD**  
TURKISH TOURISM INVESTORS ASSOCIATION

## Kosta Rika Dış Ticaret Bakanı Alexander Mora ve Kosta Rika İstanbul Fahri Konsolosu Üyemiz Sayın Serhan Süzer'in Derneğimizi Ziyareti



Bu ziyaret, ilk ziyaret olma özelliğini taşımaktadır. Türk turizm yatırımcılarının Kosta Rika'da yatırım yapıp yapmayacakları ile ilgili bir araştırma yapılması planlanmıştır. Bu çerçevede bu ziyaretler gerçekleştirilmektedir.

Bu nedenle öncelikle Kosta Rika tanıtım filminde ülkenin doğal güzellikleri ile macera turizmindeki olanaklarından bahsedilmiştir. Bu ziyaret çerçevesinde Kosta Rika'daki yatırım olanaklarının ve yatırım koşullarının açıklandığı bir belge oluşturarak gönderecekler, biz bu konuda üyelerimizi bilgilendireceğiz.

**16.10.2015**

## **Türkiye Sınai Bankası Yetkililerinin Derneğimizi Ziyareti**

**Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Kurumsal Pazarlama Müdürlüğü** Yetkililerinden Sn. Ebru KARAHAN ve Sn. Hüseyin GÜREL ile TYD Genel Merkezi'nde bir toplantı düzenlenmiş olup, bankaları ve yatırımcılara sundukları kredi olanakları görüşülmüştür.

- Turizm yatırımları ile özellikle ilgilendiklerini,
- Otellerin yenilenmesi, mutfak ve altyapı sistemlerinin yenilenmesi, vb. konularında kredi verdiklerini,
- Bu kredilerin 3-5-7 yıllık olabildiğini bildirmişlerdir.

Yatırımcılarımız için nasıl bir duyuru yapabileceğimiz hususunda, bir portföy hazırlamaları ve portföyün üyelerimize duyurulmasının sağlanması konularında işbirliği yapabileceğimiz görüşülmüştür.

21.10.2015

## TYD Ekim Ayı Yönetim Kurulu Toplantısı

TÜRKİYE TURİZM YATIRIMCILARI DERNEĞİ  
**TYD**  
TURKISH TOURISM INVESTORS ASSOCIATION



Derneğimizin Ekim Ayı Yönetim Kurulu Toplantısı TYD Ofisinde gerçekleştirildi.

### **21.10.2015**

TÜRSAB'ın 43. Yılı münasabetiyle İstanbul Lütfi Kırdar Kongre ve Sergi Sarayı'nda gerçekleşen yemekli toplantıya deneğimizi temsilen Başkanımız Sayın A.Murat Ersoy katıldı.

### **28.10.2015**

28 Ekim 2015 tarihinde Türkiye Otelciler Federasyonu(TÜROFED) ev sahipliğinde Champion Holiday Village Antalya'da gerçekleştirilen 2016 yılı EMITT Fuarı'nın 3. Komite toplantısına derneğimizi temsilen Yönetim Kurulu Üyemiz Sayın İbrahim Birkan katıldı.